



ЗАПОВЕД

№ *РД 15-1224*

гр. Сливен *15.12.* 2016 год.

С писмо изх. №4704-2379 от 05.10.2016 год. Община Сливен е уведомила по реда на чл. 26, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, че е открито административно производство по издаване на административен акт за изземване от „Агрототал“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. „Велико княжевска“ №123, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК:202754848, представлявано от Валери Христов Райков, на общински имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Сливен, кв. „Клуцохор“, представляващи части от поземлени имоти с идентификатори 67338.545.272, 67338.545.303 по кадастралната карта на гр. Сливен и част от улица о.т. 683а до о.т. 683б върху които е обособена площадка за търговия на дърва за огрев (на открито), заградена с лека прозирна ограда. В заграденият участък от имотите са складирани дърва за огрев и са поставени два броя фургони. Поземлен имот с идентификатор 67338.545.272 (УПИ IV, кв. 215) е частна общинска собственост, актуван с АОС №3429/17.03.2016г. Поземлен имот с идентификатор 67338.545.303 (УПИ VIII, кв. 215) е частна общинска собственост, актуван с АОС № 1561/16.12.2003г. Улицата е публична общинска собственост.

Съобщението относно уведомително писмо с изх. № 4704-2379 от 05.10.2016 г. е обявено на таблото на ЦАО и на адреса на управление на „Агрототал“ ЕООД с протокол от 02.11.2016г.

След извършена служебна проверка на относимите към случая документи, намирам, че са налице законовите изисквания за изземване по административен ред на държаните имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 95, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

НАРЕЖДАМ:

ИЗЗЕМВАМ от „Агрототал“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Сливен, ул. „Велико княжевска“ №123, вписано в Търговския регистър на Агенция по вписванията с ЕИК:202754848, представлявано от Валери Христов Райков, общински имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Сливен, кв. „Клуцохор“, представляващи части от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67338.545.272, актуван с АОС №3429/17.03.2016г., ПИ с идентификатор 67338.545.303, актуван с АОС № 1561/16.12.2003г. и част от улица о.т. 683а до о.т. 683б, върху които е обособена площадка за търговия на дърва за огрев (на открито), заградена с лека прозирна ограда и са складирани дърва за огрев и поставени два броя фургони, с предоставени права за управление върху имота на Кмета на Община Сливен, поради това, че същият ги държи без правно основание.

Мотиви:

В общинската администрация е постъпила жалба с вх. № 9400-17051 от 29.08.2016г. от собствениците на поземлен имот, граничещ с общинските имоти. Със заповед № РД-15-1224 от 14.09.2016 г. е назначена комисия за проверка на обстоятелствата, изложени в жалбата. На 15.09.2016г. е извършена проверка на място и по документи, за която е съставен протокол утвърден от Кмета на Община Сливен. С уведомително писмо изх. № 4704-2379 от 05.10.2016г., Общинска администрация – Сливен приканва „Агрототал“ ЕООД в едномесечен

срок от датата на получаването му, но не по-късно от 15.11.2016г. да освободи доброволно общинските терени. Уведомителното писмо е изпратено с обратна разписка на адрес, посочен в Търговския регистър, но е върнато като „непотърсен“. Обявено е съобщение на таблото на ЦАО и на адреса на управление на „Агрототал“ ЕООД, с което се приканва в 14-дневен срок, считано от 02.11.2016г. да се яви в Община Сливен за връчване на уведомлението.

В определения срок, изтекъл на 16.11.2016 год., „Агрототал“ ЕООД, представлявано от Валери Христов Райков не е освободило общинските имоти, видно от констативен протокол от 16.11.2016 год.

Към настоящият момент общински имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр. Сливен, кв. „Клуцохор“, представляващи части от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 67338.545.272, ПИ с идентификатор 67338.545.303 и част от улица о.т. 683а до о.т. 683б, върху които е обособена площадка за търговия на дърва за огрев (на открито) не са освободени, и продължават да се държат от „Агрототал“ ЕООД без правно основание.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.65, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 277, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за доброволно освобождаване на имотите **14 (четирнадесет) дни** от получаване на настоящата заповед.

Предаването и приемането на имотите да се извърши с приемо-предавателен протокол от комисията, назначена с настоящата заповед, след предварителна договореност между страните за датата и часа при спазване на горепосочения срок.

Ако имотите държани без правно основание не бъдат освободени в указания срок, на основание чл. 277, ал. 2, т. 4 от Административнопроцесуалния кодекс

НАСРОЧВАМ:

Изпълнение по административен ред, което да се извърши в **10,00 часа на 7 (седми) работен ден** след изтичане на срока, определен за доброволно освобождаване на частите от общински имоти със съдействието на органите на ОД на МВР Сливен.

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия за принудително изземване на имота в състав:

В денят определен за доброволно освобождаване на имотите, комисията да посети имотите и го приеме с протокол за приемане и предаване.

Ако имотите не бъдат предадени в определения за доброволно освобождаване срок, да се пристъпи към принудителното им изземване със съдействието на органите на МВР.

Комисията да иземе общинските имоти със съдействието на РУП – Сливен и технически изпълнители, като премахне дървения материал, двата фургона и металните ограждения върху тях. Намерените движими вещи и преместваеми обекти (фургони) да се изнесат от описаните имоти и да се извозят в склад на Община Сливен. Да се състави

протокол-опис, като се опише състоянието на имотите, видът и количеството на изнесеното имущество, който да бъде подписан от комисията и представителите на полицията.

Разходите по изземването на общинските имоти са за сметка на „Агрототал“ ЕООД, представлявано от Валери Христов Райков, които ако не бъдат заплатени доброволно се събират по съдебен ред.

Секретарят на Община Сливен да осигури технически изпълнители и технически средства за изпълнението на заповедта по административен ред.

Заповедта да се връчи на „Агрототал“ ЕООД, на Председателя на комисията за изпълнение, за осигуряване на технически изпълнители и технически средства, на Началника на РУП – Сливен, за оказване на съдействие, а копия от същата на лицата ангажирани с изпълнението ѝ.

Екземпляр от Заповедта да се изложи на информационното табло в сградата на Общинска администрация – Сливен и се публикува в интернет страницата на Община Сливен.

Изпълнението на заповедта и контрола по изпълнението ѝ възлагам на Секретаря на Община Сливен.

Настоящата заповед подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Община Сливен пред Административен съд – Сливен.

Съгласно чл. 65, ал. 4 от ЗОС обжалването не спира изпълнението ѝ.

СТЕФАН РАДЕВ
Кмет на Община Сливен

